

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
имени И. Т. ТРУБИЛИНА»

# Юридический факультет Гражданского права



УТВЕРЖДЕНО  
Декан  
Куемжиева С.А.  
Протокол от 19.05.2025 № 8

# РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) «АКТУАЛЬНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА»

## Уровень высшего образования: магистратура

## Направление подготовки: 40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль) подготовки: Юридическая деятельность в сфере земельно-имущественных отношений и агробизнеса

Квалификация (степень) выпускника: магистр

## Формы обучения: очная, очно-заочная

Год набора (приема на обучение): 2025

Срок получения образования:      Очная

Объем: в зачетных единицах: 3 з.е

2025

**Разработчики:**

Доцент, кафедра гражданского права Попова Л.И.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 40.04.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Минобрнауки от 25.11.2020 № 1451, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист в сфере предупреждения коррупционных правонарушений", утвержден приказом Минтруда России от 08.08.2022 № 472н; "Специалист по конкурентному праву", утвержден приказом Минтруда России от 16.09.2021 № 637н; "Специалист по определению кадастровой стоимости", утвержден приказом Минтруда России от 02.09.2020 № 562н; "Следователь-криминалист", утвержден приказом Минтруда России от 23.03.2015 № 183н; "Эксперт в сфере закупок", утвержден приказом Минтруда России от 10.09.2015 № 626н; "Специалист в сфере управления проектами государственно-частного партнерства", утвержден приказом Минтруда России от 20.07.2020 № 431н.

**Согласование и утверждение**

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Юридический факультет	Председатель методической комиссии/совета	Сапфирова А.А.	Согласовано	19.05.2025, № 8
2		Руководитель образовательной программы	Глушко О.А.	Согласовано	19.05.2025, № 8

## 1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - Целью освоения дисциплины «Актуальные проблемы гражданского права» является формирование комплекса знаний, умений и навыков, необходимых для осуществления разработки и реализации гражданско-правовых норм, обеспечения законности и правопорядка, проведения научных исследований в сфере актуальных проблем отрасли гражданского права, путем усвоения и систематизации юридических знаний, освоения методологии по усовершенствованию гражданского законодательства.

Задачи изучения дисциплины:

- формирование способности совершать юридические действия и юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства, возникающие при осуществлении предпринимательской деятельности;;
- формирование способности правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации, давать квалифицированные юридические заключения и консультации при осуществлении предпринимательской деятельности, а также в сфере земельно-имущественных отношений и агробизнеса;;
- формирование способности изучать и анализировать нормативные акты для их применения и реализовывать правовые нормы в сфере предпринимательской деятельности;;
- формирование способности владеть навыками подготовки правовых документов в сфере осуществления предпринимательской деятельности, а также земельно-имущественных отношений и агробизнеса..

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

*Компетенции, индикаторы и результаты обучения*

## 3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Актуальные проблемы гражданского права» относится к формируемой участниками образовательных отношений части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 1, Очно-заочная форма обучения - 1.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к решению типов задач профессиональной деятельности, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

## 4. Объем дисциплины (модуля) и виды учебной работы

*Очная форма обучения*

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)

Первый семестр	108	3	47	5	16	26	34	Курсовая работа Экзамен (27)
Всего	108	3	47	5	16	26	34	27

*Очно-заочная форма обучения*

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Курсовая работа Экзамен (часы)
Первый семестр	108	3	19	5	6	8	80	9
Всего	108	3	19	5	6	8	80	9

**5. Содержание дисциплины (модуля)**

**5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий**  
(часы промежуточной аттестации не указываются)

*Очная форма обучения*

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
<b>Раздел 1. Развитие общих положений гражданского права. Некоторые проблемы правового статуса субъектов гражданских прав. Проблемы правового режима объектов гражданских прав.</b> <b>Актуальные проблемы наследственного права</b>	76		16	26	34	ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 1.1. Развитие общих положений гражданского права	13		4	6	3	
Тема 1.2. Некоторые проблемы правового статуса субъектов гражданских прав	12		2	4	6	

Тема 1.3. Проблемы правового режима объектов гражданских прав	18		4	6	8	
Тема 1.4. Дискуссионные вопросы защиты гражданских прав	18		4	6	8	
Тема 1.5. Актуальные проблемы наследственного права	15		2	4	9	
<b>Раздел 2. Курсовая работа</b>	<b>2</b>	<b>2</b>				ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 2.1. Курсовая работа	2	2				
<b>Раздел 3. Экзамен</b>	<b>3</b>	<b>3</b>				ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 3.1. Экзамен	3	3				
<b>Итого</b>	<b>81</b>	<b>5</b>	<b>16</b>	<b>26</b>	<b>34</b>	

*Очно-заочная форма обучения*

Наименование раздела, темы	Всего	Внекаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотнесенные с результатами освоения программы
<b>Раздел 1. Развитие общих положений гражданского права. Некоторые проблемы правового статуса субъектов гражданских прав. Проблемы правового режима объектов гражданских прав.</b> <b>Актуальные проблемы наследственного права</b>	<b>94</b>		<b>6</b>	<b>8</b>	<b>80</b>	ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 1.1. Развитие общих положений гражданского права	20		2	2	16	
Тема 1.2. Некоторые проблемы правового статуса субъектов гражданских прав	14				14	
Тема 1.3. Проблемы правового режима объектов гражданских прав	18		2	2	14	
Тема 1.4. Дискуссионные вопросы защиты гражданских прав	20			2	18	
Тема 1.5. Актуальные проблемы наследственного права	22		2	2	18	

<b>Раздел 2. Курсовая работа</b>	<b>2</b>	<b>2</b>				ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 2.1. Курсовая работа	2	2				
<b>Раздел 3. Экзамен</b>	<b>3</b>	<b>3</b>				ПК-П1.1 ПК-П1.2 ПК-П1.3 ПК-П2.2 ПК-П2.3
Тема 3.1. Экзамен	3	3				
<b>Итого</b>	<b>99</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>8</b>	<b>80</b>	

## 5.2. Содержание разделов, тем дисциплин

*Раздел 1. Развитие общих положений гражданского права. Некоторые проблемы правового статуса субъектов гражданских прав. Проблемы правового режима объектов гражданских прав. Актуальные проблемы наследственного права*

*(Очная: Лекционные занятия - 16ч.; Практические занятия - 26ч.; Самостоятельная работа - 34ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 6ч.; Практические занятия - 8ч.; Самостоятельная работа - 80ч.)*

*Тема 1.1. Развитие общих положений гражданского права*

*(Очная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 6ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 16ч.)*

Проблемы модернизации гражданского законодательства. Понятие гражданского права.

Предмет и метод гражданского права.

Принципы гражданского права. Гражданское правоотношение. Источники гражданского права.

Толкование источников гражданского права.

*Тема 1.2. Некоторые проблемы правового статуса субъектов гражданских прав*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 6ч.; Очно-заочная: Самостоятельная работа - 14ч.)*

Субъекты гражданских правоотношений. Гражданская правосубъектность

Гражданин как субъект гражданских правоотношений. Предпринимательская деятельность гражданина. Проблемы создания, реорганизации и ликвидации юридического лица.

*Тема 1.3. Проблемы правового режима объектов гражданских прав*

*(Очная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 6ч.; Самостоятельная работа - 8ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 14ч.)*

Проблемы правового режима нематериальных благ.

Проблемы правового режима цифровых прав. Правовой режим помещений объектов незавершенного строительства. Правовой режим сложных (совокупных), неделимых вещей и имущественных комплексов. Правовой режим единого недвижимого комплекса.

Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданских прав.

*Тема 1.4. Дискуссионные вопросы защиты гражданских прав*

*(Очная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 6ч.; Самостоятельная работа - 8ч.; Очно-заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 18ч.)*

Теоретические проблемы определения сущности защиты гражданских прав. Способы и средства защиты гражданских прав: понятие, сущность и проблемы разграничения понятий. Проблемы применения способов защиты гражданских прав. Проблемы определения форм защиты гражданских прав. Особенности защиты прав лица в обязательстве из причинения вреда. Особенности защиты прав лица в обязательстве из неосновательного обогащения. Компенсация ущерба, причиненного органами государственной власти и местного самоуправления

#### *Тема 1.5. Актуальные проблемы наследственного права*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 9ч.; Очно-заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 18ч.)*

Специфика правовой природы наследственных правоотношений: теоретические и практические аспекты.

Охрана наследства и управление им. Вопросы наследования интеллектуальных прав.

Правовой статус наследственного фонда.

Правовые проблемы наследственного договора. Совместное завещание супругов: вопросы теории и практики. Наследование прав, связанных с участием в корпорациях

#### *Раздел 2. Курсовая работа*

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.)*

#### *Тема 2.1. Курсовая работа*

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.)*

Курсовая работа

#### *Раздел 3. Экзамен*

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.)*

#### *Тема 3.1. Экзамен*

*(Очная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Очно-заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.)*

Экзамен

## **6. Оценочные материалы текущего контроля**

*Раздел 1. Развитие общих положений гражданского права. Некоторые проблемы правового статуса субъектов гражданских прав. Проблемы правового режима объектов гражданских прав. Актуальные проблемы наследственного права*

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах продукции.

Что представляет собой юридический факт -

2. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

Найдите соответствие между формами собственности и субъектами к которым к ней относится.

Формы собственности

1. частная
2. государственная
3. муниципальная

Субъекты права собственности

- а. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации
- б. физические и юридические лица
- в. муниципальные образования

3. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах продукции.

Под отраслью гражданского права принято понимать систему норм права, регулирующих ... отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности участников

4. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

Найдите соответствие между объектами и субъектами, которым они относятся.

Объекты:

- 1. земля и другие природные ресурсы, не находящиеся в собственности граждан, юридических лиц либо муниципальных образований
- 2. средства местного бюджета и другие финансовые средства муниципального образования
- 3. домашние животные

Субъекты:

- а. муниципальные образования
- б. физические лица
- в. Российская Федерация

5. Выберите один ответ из предложенных и обоснуйте его выбор.

Не относятся к нематериальным благам:

- а. профессиональная репутация
- б. деловая репутация
- в. имя, честь, достоинство
- г. право собственности на домашнее животное

## **Раздел 2. Курсовая работа**

*Форма контроля/оценочное средство:*

*Вопросы/Задания:*

## **Раздел 3. Экзамен**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

## **7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*Очная форма обучения, Первый семестр, Экзамен*

*Контролируемые ИДК:*

*Вопросы/Задания:*

1. Проблемы модернизации гражданского законодательства

2. Актуальные проблемы понятия гражданского права.

3. Актуальные проблемы предмета гражданского права.

4. Проблемы классификации общественных отношений, составляющих предмет гражданского права
5. Корпоративные и организационные отношения: вопросы теории и практики.
6. Актуальные проблемы метода гражданского права.
7. Принципы гражданского права, практика их применения
8. Принцип свободы договора: понятие и практическая реализация
9. Гражданское правоотношение: вопросы теории и практики.
10. Соотношение источников гражданского права в правоприменении.
11. Толкование источников гражданского права.
12. Категория «гражданская правосубъектность»: вопросы теории. Правовое значение категории.
13. Гражданская правосубъектность физических и юридических лиц: вопросы теории и практики.
14. Категория «правовой статус»: вопросы теории. Соотношение категорий «правовой статус» и «гражданская правосубъектность».
15. Правовой статус гражданина как субъекта гражданских правоотношений.
16. Предпринимательская деятельность гражданина как объект правоотношения.
17. Особенности правового статуса индивидуального предпринимателя.
18. Особенности правового статуса главы крестьянского (фермерского) хозяйства.
19. Актуальные проблемы правового статуса публичных образований.
20. Объекты гражданских прав: доктринальные подходы к определению понятия и правовой природы.
21. Правовой режим цифровых прав.
22. Оборотоспособность объектов гражданских прав.
23. Правовой режим безналичных денег.

24. Актуальные проблемы правового режима нематериальных благ.

25. Правовой режим изображения гражданина.

26. Правовой режим деловой репутации.

27. Охрана частной жизни гражданина

28. Правовой режим единого недвижимого комплекса.

29. Правовой режим предприятия.

30. Сравнительная характеристика правовых режимов единого недвижимого комплекса и предприятия

31. Правовой режим объектов незавершенного строительства.

32. Правовой режим недвижимого имущества. Соотношение категорий «недвижимое имущество» и «объект незавершенного строительства».

33. Теоретические проблемы определения сущности защиты гражданских прав.

34. Способы защиты гражданских прав: понятие, сущность.

35. Средства защиты гражданских прав: понятие, сущность.

36. Проблемы разграничения понятий «способы защиты гражданских прав» и «средства защиты гражданских прав».

37. Проблемы применения способов защиты гражданских прав.

38. Проблемы определения форм защиты гражданских прав.

39. Актуальные проблемы форм защиты гражданских прав.

40. Признание права как способ защиты гражданских прав

41. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления как способ защиты гражданских прав.

42. Самозащита права.

43. Присуждение к исполнению обязанности в натуре.

44. Особенности защиты прав лица в обязательстве из причинения вреда.

45. Особенности защиты прав лица в обязательстве из неосновательного обогащения.

46. Компенсация ущерба, причиненного органами государственной власти.

47. Компенсация ущерба, причиненного органами местного самоуправления.

48. Проблемы модернизации законодательства о наследовании.

49. Правовая природа наследственных правоотношений: теоретические и практические аспекты.

50. Совместное завещание супругов: вопросы теории и практики.

51. Наследственный договор: вопросы теории и практики.

52. Сравнительная характеристика совместного завещания супругов и наследственного договора.

53. Правовой статус наследственного фонда.

54. Порядок создания и ликвидации наследственного фонда.

55. Актуальные проблемы наследования интеллектуальных прав.

56. Актуальные проблемы наследования прав, связанных с участием в корпорациях.

57. Наследование прав, связанных с участием в коммерческих корпоративных организациях: вопросы теории и практики.

58. Наследования прав, связанных с участием в некоммерческих корпоративных организациях: вопросы теории и практики.

59. Состав наследства участников корпорации: вопросы теории и практики.

60. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных обществах.

*Очная форма обучения, Первый семестр, Курсовая работа*

*Контролируемые ИДК:*

Вопросы/Задания:

1. Банкротство гражданина в российском и зарубежном законодательстве

2. Обычай как источник гражданского права

3. Особенности правового статуса главы крестьянского (фермерского) хозяйства

4. Наследственный договор
5. Пределы осуществления и ограничения права собственности
6. Корпоративный договор
7. Оборотоспособность объектов гражданских прав

*Очно-заочная форма обучения, Первый семестр, Экзамен*

*Контролируемые ИДК:*

Вопросы/Задания:

1. Проблемы модернизации гражданского законодательства
2. Актуальные проблемы понятия гражданского права.
3. Актуальные проблемы предмета гражданского права.
4. Проблемы классификации общественных отношений, составляющих предмет гражданского права
5. Корпоративные и организационные отношения: вопросы теории и практики.
6. Актуальные проблемы метода гражданского права.
7. Принципы гражданского права, практика их применения
8. Принцип свободы договора: понятие и практическая реализация
9. Гражданское правоотношение: вопросы теории и практики.
10. Соотношение источников гражданского права в правоприменении.
11. Толкование источников гражданского права.
12. Категория «гражданская правосубъектность»: вопросы теории. Правовое значение категории.
13. Гражданская правосубъектность физических и юридических лиц: вопросы теории и практики.
14. Категория «правовой статус»: вопросы теории. Соотношение категорий «правовой статус» и «гражданская правосубъектность».
15. Правовой статус гражданина как субъекта гражданских правоотношений.
16. Предпринимательская деятельность гражданина как объект правоотношения.

17. Особенности правового статуса индивидуального предпринимателя.
18. Особенности правового статуса главы крестьянского (фермерского) хозяйства.
19. Актуальные проблемы правового статуса публичных образований.
20. Объекты гражданских прав: доктринальные подходы к определению понятия и правовой природы.
21. Правовой режим цифровых прав.
22. Оборотоспособность объектов гражданских прав.
23. Правовой режим безналичных денег.
24. Актуальные проблемы правового режима нематериальных благ.
25. Правовой режим изображения гражданина.
26. Правовой режим деловой репутации.
27. Охрана частной жизни гражданина
28. Правовой режим единого недвижимого комплекса.
29. Правовой режим предприятия.
30. Сравнительная характеристика правовых режимов единого недвижимого комплекса и предприятия
31. Правовой режим объектов незавершенного строительства.
32. Правовой режим недвижимого имущества. Соотношение категорий «недвижимое имущество» и «объект незавершенного строительства».
33. Теоретические проблемы определения сущности защиты гражданских прав.
34. Способы защиты гражданских прав: понятие, сущность.
35. Средства защиты гражданских прав: понятие, сущность.
36. Проблемы разграничения понятий «способы защиты гражданских прав» и «средства защиты гражданских прав».
37. Проблемы применения способов защиты гражданских прав.

38. Проблемы определения форм защиты гражданских прав.

39. Актуальные проблемы форм защиты гражданских прав.

40. Признание права как способ защиты гражданских прав

41. Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления как способ защиты гражданских прав.

42. Самозащита права.

43. Присуждение к исполнению обязанности в натуре.

44. Особенности защиты права лица в обязательстве из причинения вреда.

45. Особенности защиты права лица в обязательстве из неосновательного обогащения.

46. Компенсация ущерба, причиненного органами государственной власти.

47. Компенсация ущерба, причиненного органами местного самоуправления.

48. Проблемы модернизации законодательства о наследовании.

49. Правовая природа наследственных правоотношений: теоретические и практические аспекты.

50. Совместное завещание супругов: вопросы теории и практики.

51. Наследственный договор: вопросы теории и практики.

52. Сравнительная характеристика совместного завещания супругов и наследственного договора.

53. Правовой статус наследственного фонда.

54. Порядок создания и ликвидации наследственного фонда.

55. Актуальные проблемы наследования интеллектуальных прав.

56. Актуальные проблемы наследования прав, связанных с участием в корпорациях.

57. Наследование прав, связанных с участием в коммерческих корпоративных организациях: вопросы теории и практики.

58. Наследования прав, связанных с участием в некоммерческих корпоративных организациях: вопросы теории и практики.

59. Состав наследства участников корпорации: вопросы теории и практики.

60. Наследование прав, связанных с участием в хозяйственных обществах.

*Очно-заочная форма обучения, Первый семестр, Курсовая работа*

*Контролируемые ИДК:*

*Вопросы/Задания:*

1. Банкротство гражданина в российском и зарубежном законодательстве
2. Обычай как источник гражданского права
3. Особенности правового статуса главы крестьянского (фермерского) хозяйства
4. Наследственный договор
5. Пределы осуществления и ограничения права собственности
6. Корпоративный договор
7. Оборотоспособность объектов гражданских прав

## **8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы**

*Основная литература*

1. НОВИКОВА С. В. Обеспечение исполнения обязательств: учеб. пособие / НОВИКОВА С. В., Степанов Д. В., Шеховцова А. С.. - Краснодар: КубГАУ, 2022. - 84 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=12040> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

2. НЕТИШИНСКАЯ Л. Ф. Проблемы ответственности в гражданском праве: учеб. пособие / НЕТИШИНСКАЯ Л. Ф.. - Краснодар: КубГАУ, 2020. - 88 с. - 978-5-907373-11-2. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=8833> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

3. КАМЫШАНСКИЙ В. П. Теория обязательственных отношений: учеб. пособие / КАМЫШАНСКИЙ В. П., Руденко Е. Ю., Степанов Д. В.. - Краснодар: КубГАУ, 2020. - 89 с. - 978-5-907402-79-9. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=9594> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

*Дополнительная литература*

1. КАМЫШАНСКИЙ В. П. Проблемы теории и практики договорного регулирования: учеб. пособие / КАМЫШАНСКИЙ В. П., Седова Н. А.. - Краснодар: КубГАУ, 2021. - 88 с. - 978-5-907550-21-6. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=10397> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

2. НОВИКОВА С. В. Актуальные проблемы гражданского права: метод. указания / НОВИКОВА С. В.. - Краснодар: КубГАУ, 2020. - 16 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=8850> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

3. НОВИКОВА С. В. Актуальные проблемы гражданского права: метод. указания / НОВИКОВА С. В.. - Краснодар: КубГАУ, 2021. - 18 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=11403> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

4. СЕДОВА Н. А. Гражданско-правовое обеспечение строительной деятельности: учеб. пособие / СЕДОВА Н. А., Хилько И. В.. - Краснодар: КубГАУ, 2022. - 87 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=12229> (дата обращения: 08.09.2025). - Режим доступа: по подписке

## **8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся**

*Профессиональные базы данных*

Не используются.

*Ресурсы «Интернет»*

1. <https://rosreestr.ru/site/about/struct/territorialnye-organy/> - Список территориальных органов Росреестра и филиалов Кадастровой палаты с указанием контактных данных (территориальная сеть).

2. <http://www.pravo.gov.ru/ips/> - Официальный интернет-портал правовой информации

3. <https://www.consultant.ru/> - Консультант

4. <https://www.garant.ru/> - Гарант

5. <http://www.systema.ru/> - Научно-технический центр правовой информации «Система» Федеральной службы охраны Российской Федерации

6. <https://sudact.ru/practice/sudebnaya-praktika-po-grazhdanskim-delam/> - Судебная практика по нарушению гражданского законодательства (перечень судебных решений, определений)

## **8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине**

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют:

- обеспечить взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети «Интернет»;
- фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы;
- организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных фильмов;
- контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

1 Microsoft Windows - операционная система.

2 Microsoft Office (включает Word, Excel, Power Point) - пакет офисных приложений.

Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1 Гарант - правовая, <https://www.garant.ru/>

2 Консультант - правовая, <https://www.consultant.ru/>

3 Научная электронная библиотека eLibrary - универсальная, <https://elibrary.ru/>  
Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

*Перечень программного обеспечения  
(обновление производится по мере появления новых версий программы)*  
Не используется.

*Перечень информационно-справочных систем  
(обновление выполняется еженедельно)*  
Не используется.

#### **8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование**

Университет располагает на праве собственности или ином законном основании материально-техническим обеспечением образовательной деятельности (помещениями и оборудованием) для реализации программы бакалавриата, специалитета, магистратуры по Блоку 1 "Дисциплины (модули)" и Блоку 3 "Государственная итоговая аттестация" в соответствии с учебным планом.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде университета из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", как на территории университета, так и вне его. Условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды могут быть созданы с использованием ресурсов иных организаций.

Лекционный зал

415гл

кафедра - 0 шт.  
стол 2 местный - 1 шт.

451гл

доска ДК11Э2010. - 1 шт.  
жалюзи - 32 шт.  
Облучатель-рециркулятор воздуха 600 - 1 шт.  
парти. - 31 шт.  
Проектор Epson EB-X06 - 1 шт.  
Экран CACTUS wallscreen CS-PSW-149x265, 265.7x149.4 см, 16:9, настенно-потолочный белый - 1 шт.

Лаборатория

606гл

Доска ДК 11Э2410 - 1 шт.  
микроскоп - 10 шт.  
парти - 13 шт.  
шкаф - 1 шт.

Учебная аудитория

725гл

доска ДК11Э2410 - 1 шт.  
стол аудиторный - 14 шт.  
стул ISO BLACK - 28 шт.

#### **9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)**

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

## **10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)**